

Das ist Deutschlands neue Superstadt

Michael Fabricius

München ist zu teuer, Hamburgs Szene kommt in die Jahre, selbst um Berlin wird es ruhiger. Leipzig erlebt dagegen einen beeindruckenden Aufschwung – aus mehreren Gründen, wie unsere Daten zeigen.

Noch liegen in den Ranglisten fast immer jene Städte ganz vorne, die den größten Teil ihrer Erfolgsgeschichte eigentlich bereits hinter sich haben. München ist auf dem Gipfel des Wohlstands angekommen, in Ingolstadt oder Wolfsburg strotzt der Arbeitsmarkt schon seit längerer Zeit vor Kraft.

Und in Berlin scheint der Zustrom neuer Bürger zwar noch anzuhalten, doch Skeptiker meinen ein Abflauen des Hauptstadt-Hypes beobachten zu können.

Was aber ist mit jenen Orten in der zweiten Reihe, die ihre Entwicklung noch vor sich haben? Eine Stadt sticht hier ganz besonders hervor: Leipzig, kreisfreie Stadt in Sachsen und erst seit wenigen Jahren die auffälligste unter Deutschlands Großstädten.

Man kann nicht wirklich von Wohlstand sprechen, wenn bis vor drei Jahren noch 25 Prozent aller Haushalte Gefahr liefen, unter die offizielle Armutsgrenze zu fallen. Doch seit einiger Zeit legt Leipzig eine beeindruckende Aufholjagd hin. Einige Daten und Fakten zeigen deutlich, woran das liegt.

Leipzig wächst noch mindestens 15 Jahre

Innerhalb der nächsten 15 Jahre wird die **Bevölkerung** Leipzigs um knapp zehn Prozent wachsen. Selbst Berlin kommt an eine solche Quote kaum heran. Rund 35.000 Menschen kamen 2014 nach Leipzig. Die Wegzüge abgezogen, blieb immer noch ein Plus von 13.000.

Die Stadt ist selbst von dem enormen Zuzug überrascht, wie aus dem jüngsten statistischen Quartalsbericht hervorgeht. "Die Messestadt wächst schneller als bisher prognostiziert", hieß es da. Ende 2014 hatte Leipzig 5137 mehr Einwohner als unter den positivsten Vorzeichen angenommen.

Laut der optimistischen Prognosevariante soll Leipzig etwa im Jahr 2023 die 600.000-Einwohner-Marke knacken (die Grafik zeigt die konservative Schätzung).

Erstmals seit 50 Jahren ein Geburten-Überschuss

Die Leipziger konnten im vergangenen Jahr eine demografische Sensation feiern: Es gab deutlich mehr **Geburten** als Todesfälle.

So etwas gibt es zwar auch in Ausnahmegemeinden auf dem Land, wo für gewisse Zeiträume überdurchschnittlich viele junge Familien wohnen. Nicht jedoch in einer deutschen Großstadt.

Axel Springer

Titel: Das ist Deutschlands neue Superstadt

Autor: SE

Rubrik: Jobs, Immobilien, Style

Datum: 2015

Medienquelle: ONLINE



